

LEXYMORE #022025



**LEXYZOOM**

**Alerte PLF 2025**

Les principales mesures



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS



# Projet de loi de finances 2025

**ADOPTION  
DÉFINITIVE**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# BARÈME DE L'IMPÔT SUR LE REVENU

**Indexation sur l'inflation  
(hausse de 2%).**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# CONTRIBUTION DIFFÉRENTIELLE SUR LES HAUTS REVENUS (CDHR)

**Instauration d'un taux  
d'imposition minimum de 20%  
pour les foyers les plus aisés.**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

**DONS DE SOMMES D'ARGENT  
AFFECTÉES À L'ACQUISITION  
OU LA CONSTRUCTION  
DE LA RÉSIDENCE PRINCIPALE**

**Nouvelle exonération  
subordonnée à un engagement  
de conservation du logement  
de 5 ans et dans la double limite  
de 100 K€ par donateur et  
de 300 K€ par donataire.**



**LEXYMORE**  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# CESSION DE LOGEMENTS LOUÉS MEUBLÉS (LMNP)

**Augmentation de l'assiette  
de la plus-value à hauteur  
des amortissements déduits  
pour les cessions réalisées  
à compter du lendemain  
de la promulgation  
de la loi de finances.**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# ACQUISITIONS IMMOBILIÈRES

**Hausse des droits  
d'enregistrement de 5,8%  
à 6,3% pour les actes signés  
entre le 1er avril 2025  
et le 31 mars 2028.**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# MANAGEMENT PACKAGES

**Application du régime  
des plus-values mobilières  
aux gains de cession  
dans la limite d'un plafond lié  
à la performance  
financière de l'entreprise.  
Requalification  
en salaires au-delà.**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

**BSPCE**

**Interdiction de  
les inscrire en PEA.**



**LEXYMORE**  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# CONTRIBUTION EXCEPTIONNELLE SUR LES BÉNÉFICES DES GRANDES ENTREPRISES

**Instauration d'un taux minimum  
de 20,6% pour les entreprises  
dont le CA > 1 milliard €.**

**La contribution  
ne sera pas déductible.**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

# CVAE

**Suppression repoussée  
en 2030 et instauration  
d'une contribution  
complémentaire pour 2025.**



LEXYMORE  
AVOCATS ET BIEN PLUS

**LES GRANDS  
ABSENTS DU PLF**

**Pas de modification  
du régime Dutreil.**

**Pas de hausse du Prélèvement  
Forfaitaire Unique :  
conservation du taux de 30%  
(12,8% d'impôt sur le revenu  
+ 17,2% de prélèvements sociaux).**

**Pas de réforme  
des plus-values immobilières :  
conservation d'une exonération totale  
au terme d'un délai de 30 ans.**



LEXYMORE

# DROIT FISCAL

Avocats et bien **PLUS**